

parte integral de este contrato. IX) PRÓRROGA EN CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR Previo al vencimiento del plazo pactado, el presente contrato podrá ser prorrogado de conformidad a lo establecido en el artículo ochenta y tres de la LACAP y setenta y cinco del RELACAP; en tal caso, se deberá modificar o ampliar los plazos y montos de la Garantía de Cumplimiento de Contrato o la que sea necesaria; debiendo emitir el contratante la correspondiente resolución de prórroga. X) CESIÓN: Salvo autorización expresa del Concejo Municipal de Zaragoza, el contratista no podrá transferir o ceder a ningún título, los derechos y obligaciones que emanan del presente contrato. La transferencia o cesión efectuada sin la autorización antes referida dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato. XI) CONFIDENCIALIDAD: El contratista se compromete a guardar la confidencialidad de toda información revelada por el contratante, independientemente del medio empleado para transmitirla, ya sea en forma verbal o escrita, y se compromete a no revelar dicha información a terceras personas, salvo que el contratante lo autorice en forma escrita. El contratista se compromete a hacer del conocimiento únicamente la información que sea estrictamente indispensable para la ejecución encomendada y manejar la reserva de la misma, estableciendo las medidas necesarias para asegurar que la información revelada por el contratante se mantenga con carácter confidencial y que no se utilice para ningún otro. XII) SANCIONES: En caso de incumplimiento el contratista expresamente se somete a las sanciones que emanaren de la LACAP ya sea imposición de multa por mora, inhabilitación, extinción, las que serán impuestas siguiendo el debido proceso por el contratante, a cuya competencia se somete para efectos de su imposición. XIII) PENALIZACIONES POR INCUMPLIMIENTO DE ASPECTOS TÉCNICOS: El contratista deberá cumplir cada uno de los aspectos técnicos y contractuales emanadas de este documento, de lo contrario se procederá como lo establece el artículo ochenta y cinco de La LACAP. XIV) TERMINACIÓN BILATERAL. Las partes contratantes podrán acordar la extinción de las obligaciones contractuales en cualquier momento, siempre y cuando no concurra otra causa de terminación imputable al contratista y que por razones de interés público hagan innecesario o inconveniente la vigencia del contrato, sin más responsabilidad que la que corresponda a la ejecución de la obra realizada. XV) SOLUCIÓN DE CONFLICTOS: En caso de conflicto ambas partes se someten a sede judicial señalando para tal efecto como

domicilio especial la ciudad de Santa Tecla, a la competencia de cuyos tribunales se someten; en caso de embargo al contratista, el contratante nombrará al depositario de los bienes que se le embargaren al contratista, quien releva al contratante de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose el contratista a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales aunque no hubiere condenación en costas. XVI) INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO: El Municipio de Zaragoza se reserva la facultad de interpretar el presente contrato, de conformidad a la Constitución de la República, la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y su Reglamento, Ley de Procedimientos Administrativos y demás legislación aplicable, así como los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga a los intereses de la Municipalidad de Zaragoza con respecto a la prestación objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. El contratista expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte El Municipio de Zaragoza. XVII) MARCO LEGAL: El presente contrato queda sometido en todo a la LACAP y su Reglamento, la Constitución de la República, La Ley de Procedimientos Administrativos, el Código Civil y Procesal Civil y Mercantil y en forma subsidiaria a las Leyes de la República de El Salvador, aplicables a este contrato. XVIII) NOTIFICACIONES Y COMUNICACIONES: El contratante señala como lugar para recibir notificaciones la [REDACTED], y contratista señalan para el mismo efecto [REDACTED].
[REDACTED] ***** Así se expresaron los comparecientes a quienes expliqué los efectos legales del presente instrumento, cerciorándome que los conocen y comprenden y leído que les hube íntegramente la presente acta notarial que consta de tres hojas útiles, en un solo acto sin interrupción, ratifican su contenido y firmamos. DOY FE.



CARPETA TECNICA

FODES-ISDEM
PROGRAMA



DEPARTAMENTO: LA LIBERTAD

MUNICIPIO: ZARAGOZA

PROYECTO: "COLOCACION DE MEZCLA ASFALTICA CON UN ESPESOR DE 2 CMS EN LA CALLE PRINCIPAL DEL CASERIO EL NANCE"

MONTO DEL PROYECTO: \$48,562.50

PARA EFECTOS DE CARPETA

ELABORO CARPETA: TECNICO EN INGENIERIA CIVIL BRIAN ADALBERTO TORRES ANGEL

FECHA: NOVIEMBRE DE 2019



FIRMA Y SELLO

PARA EFECTOS DE FINANCIAMIENTO

APROBO

f.

ALCALDE MUNICIPAL



f.

SINDICO

f.

SECRETARIO MUNICIPAL



DESCRIPCIÓN, ALCANCES DEL PROYECTO Y JUSTIFICACION

DESCRIPCIÓN, ALCANCES DEL PROYECTO Y JUSTIFICACION

Nombre Del Proyecto:

"COLOCACION DE MEZCLA ASFALTICA CON UN ESPESOR DE 2 CMS EN LA CALLE PRINCIPAL DEL CASERIO EL NANCE"

Ubicación:

El municipio de Zaragoza se encuentra ubicado al sur del departamento de La Libertad, a 15 kilómetros de la capital San Salvador y se llega a este a través de la Carretera que conduce hacia el puerto de La Libertad, inmediatamente después de haber pasado el redondel que conduce hacia las colinas y hacia el Puerto de La Libertad y a unos 500.00 metros se encuentra el desvío hacia el municipio. El lugar donde se desarrollará el proyecto es en el caserío el nance que se encuentran en una zona rural en la cual se necesita llevar desarrollo en su infraestructura vial.

Antecedentes:

Debido a las pendientes considerables existentes en las vías de acceso al cantón y a que en su mayoría son de tierra con pocos tramos de calle pavimentadas y ya deterioradas, estas calles no soportan los inviernos puesto que la escorrentía superficial deteriora la rasante de las calles y avenidas y además que no todas poseen obras de drenajes capaces de orientar todas las corrientes de aguas lluvias, después de cada invierno sus accesos se vuelven difícil y transitables únicamente con vehículos de doble tracción.

Ingeniería del Proyecto:

El proyecto consiste básicamente en la construcción de obras de albañilería que comprenden: trazo, conformación y nivelación de base con un espesor de 10 cms. Para luego dar paso a la colocación de una capa de rodaje con un espesor de 2cm de mezcla asfáltica en caliente con asfalto modificado de alto desempeño con agregado máximo nominal de 3/8" además se aplicara un riego de liga con asfalto modificado de alto desempeño que asegure la adherencia con la base compactada.

El presente proyecto lo ejecutará la Alcaldía municipal de Zaragoza bajo la modalidad de administración, todos los materiales tendrán un control de calidad de acuerdo a un laboratorio acreditado.

Aporte Comunitario:

La contraparte de la comunidad será la aportación de la bodega para el resguardo de los equipos y la vigilancia respectiva.

La ejecución de esta obra beneficiará prácticamente a todas las familias que habitan esta colonia.

Alcances del Proyecto:

Con el proyecto se pretende beneficiar a unas 1000 personas que transitan por la calle principal del caserío el nance, al llegar al lugar del proyecto, la calle principal se puede ver como un río de piedra, lo cual está formado como cauce natural o servidumbre de aguas lluvias, mismo que debe conformarse con una base compactada de un espesor de 10 cms y un pavimento con mezcla asfáltica de 2 cms de espesor para darle forma de calle y hacer el cauce de las aguas mediante cunetas conformadas en tierra por motoniveladora, dicha calle se convierte en quebrada en la época invernal en consideración de ello el Concejo ha tomado a bien realizar la reparación del tramo y la conformación de una calle más accesible, que permita el paso de los habitantes del caserío el nance, con la finalidad de crear mayor seguridad para las personas que transitan a menudo en ese espacio, actualmente no ha habido intervención o tratamiento alguno por parte de la comunidad, para el mantenimiento de la calle, lo que representa un eminente peligro, tanto para la niñez, y el adulto mayor, y lo cual también provoca incomodidad al resto de los habitantes; con el proyecto se pretende que la mencionada calle brinde mayor seguridad a las personas que lo transitan y para los que habitan en el lugar, el cual consistirá en la construcción de un tramo de 500 metros lineales por un ancho promedio de 6.00 metros lineales de pavimento con mezcla asfáltica de alto desempeño con una totalidad de 3,000 m² cuadrados.

Justificación:

De acuerdo a la Constitución de la Republica de El Salvador, esta reconoce a la persona humana como el origen y de fin de la actividad del Estado, es decir que es obligación del Estado asegurar a los habitantes de la República, el goce de todo tipo de libertad incluyendo la libertad de tránsito y la de libre circulación, la salud, la cultura y el bienestar económico etc., basados en éste precepto constitucional es que la Municipalidad toma a bien beneficiar al caserío el nance, Jurisdicción de Zaragoza, con la mejora de un tramo de la calle principal del caserío el nance lugar por el que transitan a diario las personas que realizan tanto sus actividades laborales, agricultura, los escolares, personas adultos mayores y comerciantes.

En ese sentido el Artículo 4 del Código Municipal establece las competencias de los Gobiernos Locales, en la que se señala su responsabilidad de la planificación, ejecución y mantenimiento de obras de servicios básicos, que benefician al municipio; en ese sentido la Municipalidad a través del concejo Municipal garantiza, en caso de calles y caminos vecinales del caserío el nance, la libre circulación por las calles y pasajes peatonales removiendo las rocas que obstaculizan e impiden el libre traslado de las personas, evitando así el desplazamiento ágil de las personas, y con mayor seguridad.

Considerando que la parte de infraestructura vial es parte fundamental del desarrollo de una comunidad y por ende del ser humano y que en consecuencia el Derecho Internacional Público a través de diversos instrumentos reconoce y protege éste derecho el cual es obligación del Estado de El Salvador reconocerlo, en ese sentido es ésta Municipalidad la que está garantizando éste derecho a los Habitantes del Municipio, es así como podemos justificarlo con base al Pacto Internacional de Derechos Económicos, Sociales y Culturales. En su artículo 3 establece que Los Estados Partes en el presente Pacto se comprometen a asegurar a los hombres y a las mujeres igual título a gozar de todos los derechos económicos, sociales y culturales enunciados en el presente Pacto.

En consecuencia, las calles en buen estado, trae consigo una serie de factores importantes, por un lado, les da plusvalía a las viviendas beneficiadas con el proyecto, y por otra hace más agradable y seguro el tránsito y desplazamiento de la zona.

PRESUPUESTO

CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)
RESUMEN DE PRESUPUESTO

PROYECTO: "COLOCACION DE MEZCLA ASFALTICA CON UN
ESPESOR DE 2CMS EN LA CALLE PRINCIPAL DEL CASERIO EL
NANCE"

FECHA:
NOVIEMBRE DE
2019

COLOCACION DE MEZCLA ASFALTICA

COSTO DIRECTO:

\$48,562.50

TOTAL:

\$48,562.50

MONTO TOTAL

\$48,562.50

CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)
HOJA DE PRESUPUESTO

PROYECTO: "COLOCACION DE MEZCLA ASFALTICA CON UN
ESPESOR DE 2CMS EN LA CALLE PRINCIPAL DEL CASERIO EL
NANCE"

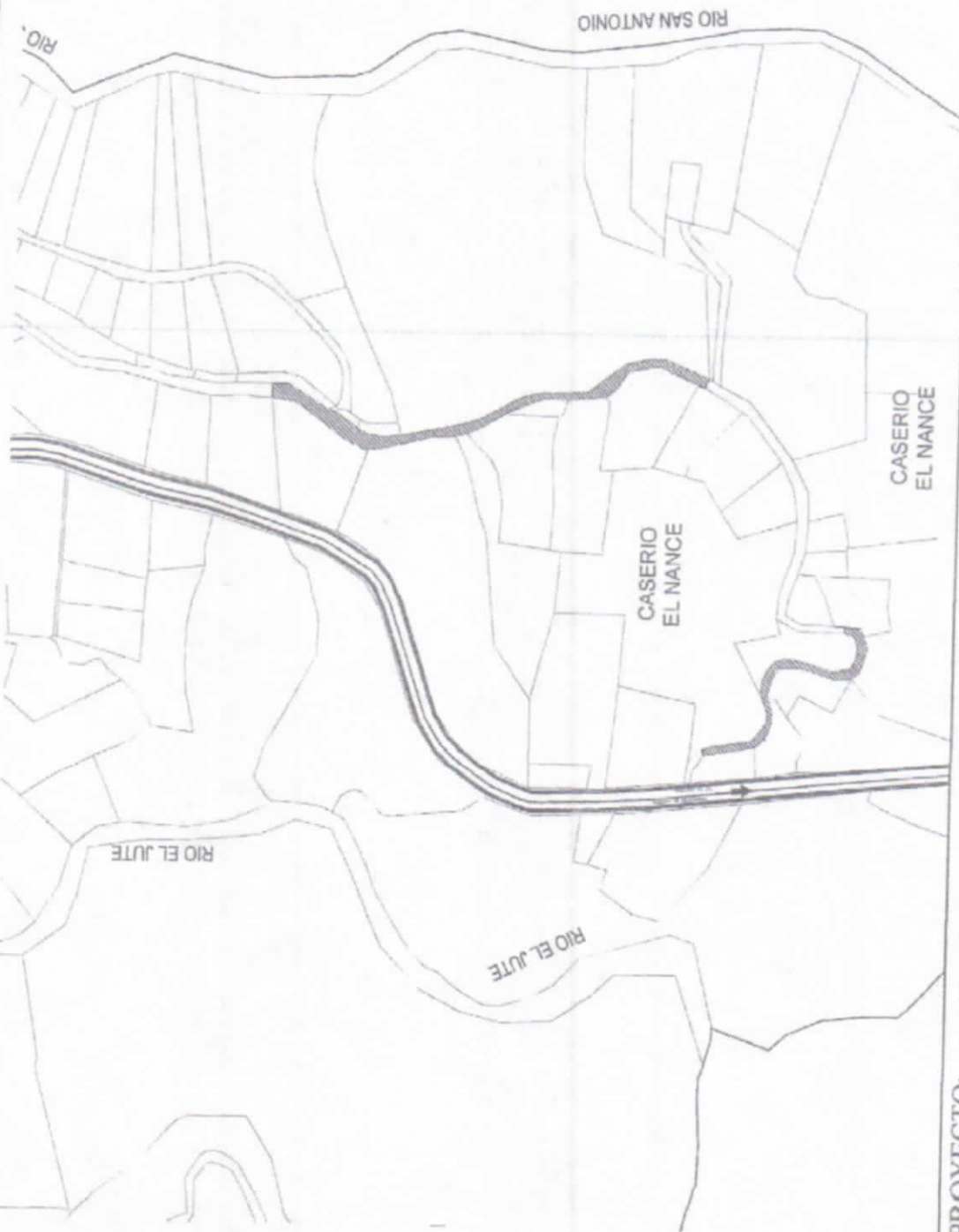
FECHA:
NOVIEMBRE DE
2019

[illegible]

PLANOS Y DETALLES CONSTRUCTIVOS



AREA A CONSTRUIR



PROYECTO: COLOCACION DE MEZCLA ASFALTICA CON UN ESPESOR DE 2 CMS EN LA CALLE PRINCIPAL DEL CASERIO EL NANCE

CONTENIDO: PLANO DE UBICACION

PROPIETARIO:

ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA

DIBUJO: TECNICO EN INGENIERIA CIVIL
BRIAN TORRES

FECHA:
NOVIEMBRE DEL 2019

ESCALA: SIN ESCALA

HOJA: 1/1

